



**INTELEVRAZ**

CONFIDENT INVESTMENTS



## ВАЛЕНТИНА ГРЕЧКА

ПАРТНЕРКА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ  
КОМПАНІЇ INTELEVRAZ ТА  
ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ  
«STRONG ENERGY»

**Галузевий досвід:** більше 20-ти років досвіду проведення інвестиційних угод, розробила унікальні авторські експертизи щодо визначення ринкової вартості активів в аграрному секторі та інвестиційної привабливості нерухомості

### Експертиза INTELEVRAZ:

- Злиття та поглинання компаній, супровід інвестиційних угод
- Залучення інвестицій та фінансування
- Інвестиційний консалтинг
- Операції та управління нерухомістю
- Ринкова оцінка бізнесу
- Корпоративне управління

INTELEVRAZ працює на ринку України з 2010 року

**Місія компанії INTELEVRAZ** – залучення інвестицій в Україну

20

років досвід на інвестиційному ринку України

> 300

клієнтів

> 360

успішно реалізованих проєктів

**Сегмент ринку:** приватний сектор, прямі та корпоративні інвестиції, залучення капіталу та фінансування

**Галузева спеціалізація:** сільське господарство, нерухомість, логістика, інфраструктура, енергетика

# ГАЛУЗІ СПЕЦІАЛІЗАЦІЇ ТА ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

## АГРО



- Посівна компанія
- Закупівля техніки
- Модернізація елеваторів
- Будівництво переробних потужностей

## ДОБУВАННЯ КОРИСНИХ КОПАЛИН



- Капітальні інвестиції
- Геологорозвідка
- Закупівля обладнання
- Розширення виробничих потужностей

## FOOD & FMCG



- Розширення виробництва
- Вихід на нові ринки
- Інвестиції у переробку
- Сертифікація та стандартизація

## БУДІВНИЦТВО



- Девелоперські проекти
- Інфраструктура
- Житлова та комерційна нерухомість
- Фінансування обігового капіталу

## ЕНЕРГЕТИКА



- Відновлювальна енергетика
  - Енергомодернізація
  - Інфраструктурні проекти
  - Децентралізована генерація
- 
- ПРИВАТНІ ФОНДИ
  - МІЖНАРОДНІ ФІНАНСОВІ ОРГАНІЗАЦІЇ (IFI)
  - ІНСТИТУЦІЙНІ ІНВЕСТОРИ
  - ПРИВАТНИЙ БОРГ
  - БАНКИ

# КАПІТАЛ ДЛЯ МАСШТАБУВАННЯ ПЕРЕРОБКИ

---

**Ринок росте швидше, ніж більшість виробників.**

- Власного капіталу недостатньо для ривка
- Банки дають короткі гроші
- Ринок консолідується
- Без масштабу знижується маржа

**ВИРОБНИК МОЖЕ РОСТИ ПОВІЛЬНО, А МОЖЕ - СТАТИ ЛІДЕРОМ РИНКУ**

## ЩО ОЧІКУЄ ІНВЕСТ ФОНД ВІД ВИРОБНИКА

- Ідею зростання капіталізації бізнесу (а не просто потребу в грошах)
- Прогнозовану та підтверджену ЕВІТДА
- Масштабовану бізнес-модель
- Прозору структуру власності
- Сильну управлінську команду
- Чітку стратегію використання коштів (Use of Funds)
- Exit-логіку на 5-7 років

---

ФОНД ІНВЕСТУЄ НЕ В ПОТОЧНИЙ СТАН БІЗНЕСУ. ФОНД ІНВЕСТУЄ В ЙОГО МАЙБУТНЮ ВАРТІСТЬ



# ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД VS БАНК

Критерій	Інвестиційний фонд (Private Equity/Growth)	Банк
Мета фінансування	Масштабування, зростання капіталізації	Повернення кредиту та відсотків
Горизонт фінансування	5-7 років і більше	1-3 роки
Забезпечення	Стратегія зростання та потенціал	Обов'язкова застава
Фокус	Масштабування та M&A	Обіговий капітал
Ризик	Приймає ризик заради росту	Мінімізує ризик
Участь в управлінні	Підсилює стратегічно	Не бере участі
Результат для власника	Збільшення вартості бізнесу	Стабільність
Exit	Чітка стратегія виходу 5–7 років	Не актуально

БАНК - ЦЕ ТАКТИКА. ФОНД - ЦЕ СТРАТЕГІЯ



# ВАЛЕНТИНА ГРЕЧКА

Партнерка інвестиційної  
компанії INTELEVRAZ

e-mail: [gv@intelevraz.com.ua](mailto:gv@intelevraz.com.ua)

[www.intelevraz.com.ua](http://www.intelevraz.com.ua)



Сайт INTELEVRAZ



Facebook INTELEVRAZ



Facebook Валентина Гречка



LinkedIn Валентина Гречка